

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KRAJE VYSOČINA SE SÍDLEM V JIHLAVĚ

Tolstého 1914/15, 568601 Jihlava, tel.: +420 567 564 551, e-mail: podatelna@khsjih.cz, ID: 4uuai3w

V Třebíči dne 10.12.2024

Záměr: Z/2024/45825
Řízení: R/2024/53094
Č.j.:
Vyřizuje: Bc. Hana Fialová, tel.: 568 858 312, e-mail: hana.fialova@khsjih.cz
Milan Lang, tel. 568 858 326, email: milan.lang@khsjih.cz
Č.j. odesílatele:
Počet listů/příloh: 1/0

Adresát:
Městys Rokytnice nad Rokytnou
Rokytnice nad Rokytnou 67
675 25 Rokytnice nad Rokytnou

V zastoupení:
Ilja Coufal
Závěť 2786/33
616 00 Brno – Královo Pole

Řízení o povolení záměru - „Stavební úpravy a přístavba Sokolovny, č.p. 134, p.č. 127, k.ú. Rokytnice nad Rokytnou“ – **závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví**

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě (dále jen „KHS kraje Vysočina“), jako orgán ochrany veřejného zdraví, který je dotčeným věcně příslušným správním orgánem dle § 77 odst. 1 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), a místně příslušným dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává ve výše uvedené věci v řízení podle § 184 ve spojení s § 178 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), toto **závazné stanovisko**:

Se záměrem „Stavební úpravy a přístavba Sokolovny, č.p. 134, p.č. 127, k.ú. Rokytnice nad Rokytnou“ se s odkazem na § 5, § 30, § 77 a 82 odst. 2 písm. t) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, s odkazem na článek 1,3,4 Nařízení EP a Rady č.852/2004, § 23, §30, §82 odst.2, písm.t) zákona č. 258/2000 Sb., § 2 zák. č. 309/2006 Sb., v platném znění

souhlasí.

S odkazem na § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví a § 4 odst. 6 stavebního zákona se souhlas váže na splnění podmínky:

- 1) **Před započítáním užívání stavby bude KHS předložen akreditovaný nebo autorizovaný protokol měření hluku z provozu stacionárního zdroje hluku, a to v nejbližším chráněném venkovním prostoru stavby nebo chráněném venkovním prostoru. Místa a způsob měření budou odsouhlasena KHS před vlastním měřením. KHS na základě výsledků měření vydá závazné stanovisko k užívání stavby**
- 2) **Po realizaci záměru budou a KHS kraje Vysočina doloženy výsledky měření navrženého elektrického osvětlení trvalých pracovních míst akreditovanou laboratoří v souladu s postupy v českých technických normách upravujících elektrické osvětlení.**

Odůvodnění:

Dne 4.11.2024 byla na KHS kraje Vysočina doručena od Ing. Arch. Ilji Coufala, Závětrí 2786/33, 616 00, Brno, který zastoupuje na základě plné moci investory stavby, Městys Rokytnice nad Rokytnou, Rokytnice nad Rokytnou 67, 675 25, Rokytnice nad Rokytnou, žádost na vydání závazného stanoviska k řízení o povolení záměru. „Stavební úpravy a přístavba Sokolovny, č.p. 134, p.č. 127, k.ú. Rokytnice nad Rokytnou“.

Projektovou dokumentaci vypracovala společnost Ing. arch Ilja Coufal, Vodova 101, 612 00, Brno, IČ: 16329074, v červenci 2024.

Předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravy a přístavbu Sokolovny č.p. 134, p.č. 127, v k.ú. městysu Rokytnice nad Rokytnou.

Budova stávající sokolovny je umístěna v centru obce a jižní straně křižovatky státní silnice Třebíč – Želetava a místní komunikace spojující jižní s severní část obce. Předložená projektová dokumentace řeší přístavbu a rekonstrukci stávajícího objektu. Cílem stavebních úprav je zvětšit kapacitu cvičebních předsálí, zřídit zázemí pro cvičence a vybudovat klubovnu s cca 40 místy.

Budova sokolovny bude rozdělena do dvou funkčních jednotek: vlastní sokolovnu s tělocvičnou (víceúčelovým sálem) a klubovnu se zázemím. Oba provozy lze přitom při společenských nebo větších sportovních akcích skládacími stěnami mezi cvičebními sály navzájem propojit. Při běžném užívání bude však provoz klubovny oddělen. Hlavní vstup do sokolovny je ponechán v původní poloze novým vstupním portálem přes zádveří do předsálí s šatnou a sociálními zařízeními. Z předsálí je přístupná tělocvična (víceúčelový sál) se cvičebními sály a jevištěm, nářadovnou (zároveň sklad stohovatelného nábytku). Víceúčelový sál bude možné využít pro sportovní vyžití (tělesná výchova, minibasket, badminton, stolní tenis apod.) a společenské akce jako zábavy, hudební produkce, divadelní představení, přednášky apod. V navržené přístavbě k JV fasádě je navrženo zázemí pro sousedící venkovní hřiště – šatna s umývárnou, wc a sklad sportovních pomůcek. Vstup do zázemí je navržen z prostoru mezi sokolovnou a hřištěm. Na vstupní zádveří navazují sociální zařízení, vlastní klubovna (36 míst u stolu), výčep se záplutím, přípravná, sklad klubovny, kancelář a úklid. Na výčep navazuje sál klubovny (40 míst u stolu) oddělený od vlastní klubovny posuvnými dveřmi. Sklad pro klubovnu je možný také v technické místnosti 1.PZ. Z předsálí je po dvouramenném schodišti přístupné foyer ve 2.P, které možné využít pro občerstvení při společenských akcích. Na foyer navazují šatny cvičenců s umývárnami, galerie společenského sálu, přípravná pro foyer s příručním skladem a technická místnost. Jako zdroj vytápění je navrženo tepelné čerpadlo země-voda, se dvěma kompresory. Vnitřní jednotka bude umístěna v technické místnosti objektu, předpokládá se šest vrtů o délce 150 m. Objekt bude napojen na stávající rozvody veřejného vodovodu. Odvětrání objektu bude zajištěno pomocí vzduchotechnické jednotky, dodržení akustické hladiny hluku v nejbližších chráněných venkovních prostorech bude před uvedením stavby do trvalého provozu potvrzeno předložením protokolu z kontrolního měření hluku.

Budova sokolovny bude rozdělena do dvou funkčních jednotek: vlastní sokolovnu s tělocvičnou (víceúčelovým sálem) a klubovnu se zázemím. Oba provozy lze přitom při společenských nebo větších sportovních akcích skládacími stěnami mezi cvičebními sály navzájem propojit. Při běžném užívání bude však provoz klubovny oddělen.

Hlavní vstup do sokolovny je ponechán v původní poloze novým vstupním portálem přes zádveří do předsálí s šatnou a sociálními zařízeními. Z předsálí je přístupná tělocvična (víceúčelový sál) se cvičebními sály a jevištěm, nářadovnou. V navržené přístavbě k JV fasádě je zázemí pro sousedící venkovní hřiště – šatna s umývárnou, WC a sklad sportovních pomůcek. Vstup do zázemí je navržen z prostoru mezi sokolovnou a hřištěm. Na vstupní zádveří navazují sociální zařízení, vlastní klubovna, výčep se záplutím, přípravná, sklad klubovny, kancelář a úklid. Na výčep navazuje sál klubovny oddělený od vlastní klubovny posuvnými dveřmi. Z předsálí je po dvouramenném schodišti přístupné foyer ve 2.P na které navazují šatny cvičenců s umývárnami, galerie společenského sálu, přípravná s příručním skladem a technická místnost.

Topení je zajištěno pomocí tepelného čerpadla země-voda se dvěma kompresory které zároveň slouží k ohřevu teplé vody. Větrání provozovny bude zajištěno okny – přímé, k výměně vzduchu v místnostech bez možnosti přirozeného větrání (toalety) jsou v objektu navržena vzduchotechnická zařízení – nucené. Stávající přípojka NN bude kompletně zrušena a bude nainstalován vedle stávajících pilířových rozvaděčů další pilířový elektroměrový rozvaděč sloužící jako nové přípojně místo pro sokolovnu. Přípojka pitné vody je navržena nově z vodovodního řádu. Objekt je napojen stávající plynovodní přípojkou. Přípojka splaškové kanalizace je navržena nově. Dešťová vody ze střechy objektu bude odvedena do dešťové kanalizace a do akumulčně-retenční jímky. Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu se nemění.

Hluk ze stavební činnosti je posuzován v souhrnné technické zprávě. Jako protihluková opatření v průběhu stavby bude využíváno především mechanizace s malým hlukovým zatížením, nezbytné hlučné práce budou prováděny pouze v pracovní dny, a to v denní. Vzhledem k charakteru stavby není nutné během stavební činnosti navrhovat protihluková opatření.

Objekt má zdroj hluku – vzduchotechnickou jednotku, akustické vlastnosti VZT budou před uvedením stavby do trvalého provozu ověřeny kontrolním měřením hluku... Předpokládáme, že limity hluku pro denní i noční dobu (50 dB denní doba a 40 dB noční doba) stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, budou v nejbližším chráněném venkovním prostoru staveb, dodrženy. Při prokázání tónové složky hluku bude limit o 5 dB nižší.

Podmínka č.1) vychází z potřeby ověřit projektované parametry a zajistit plnění ust. § 30 zákona o ochraně veřejného zdraví.

Podmínka č.2) vychází z požadavku dle §2 zákona č. 309/2006 Sb., ve spojení s §45a odst. 4 nařízením vlády č.361/2007 Sb.

Po prostudování dokumentace vydala KHS kraje Vysočina toto závazné stanovisko, kdy s předloženým záměrem „Stavební úpravy a přístavba Sokolovny, č.p. 134, p.č. 127, k.ú. Rokytnice nad Rokytnou“ souhlasí.

Projednáváný záměr je v souladu s požadavky právních předpisů na úseku ochrany veřejného zdraví.

Digitálně podepsal
Ing. Karel Smejkal
dne 10.12.2024 15:02

Ing. Karel Smejkal
vedoucí oddělení
hygieny obecné a komunální Jihlava a Třebíč
podepsáno elektronicky

Rozdělovník:
Ilja Coufal, Závěť 2786/33, 616 00 Brno – Královo Pole